



**SARKADKERESZTÚR KÖZSÉG
TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERVÉNEK
MÓDOSÍTÁSA
TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV
LEÍRÁSA**



KÉSZÍTETTE:
Tér és Terület Kft.
Gyula, Hajnal utca 25/2.

Alátámasztó munkarész:

Torma Gyöngyi
okleveles építészmérnök
vezető településtervező TT-1/04-0135

Számítógépes feldolgozás:

Benkő Lajos
településmérnök



Sarkadkeresztúr Község Önkormányzata a 18/2020. (II. 13.) számú Képviselő-testületi határozattal elindította a község hatályos településrendezési tervének módosítását a Vasvári utca (hrsz: 449), a Nyék-Veresgyűrűsi csatorna (hrsz: 440 és 450) és a Rákóczi út határolt tömbre módosíttatja a hatályos településrendezési tervét annak érdekében, hogy a tömbben a 443/3 hrsz-ú telken levő Egészségház épülete bővíthető legyen.

A módosítás során a tervezéssel érintett tömb Rákóczi út melletti telkeit a jelenlegi falusias lakóterületi területfelhasználásból településközponti vegyes területfelhasználásba soroltuk át. Ugyancsak vegyes területbe került a – ma már 441 hrsz-ú telek azon része, amely a hatályos tervben még a a vízgazdálkodási terület parti sávjába tartozik.

Határozati javaslat:

Sarkadkeresztúr Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a mellékelt T-2m jelű tervnek megfelelően módosítja a település hatályos településszerkezeti tervét.

Határidő: azonnal

Felelős: Bakucz Péter polgármester